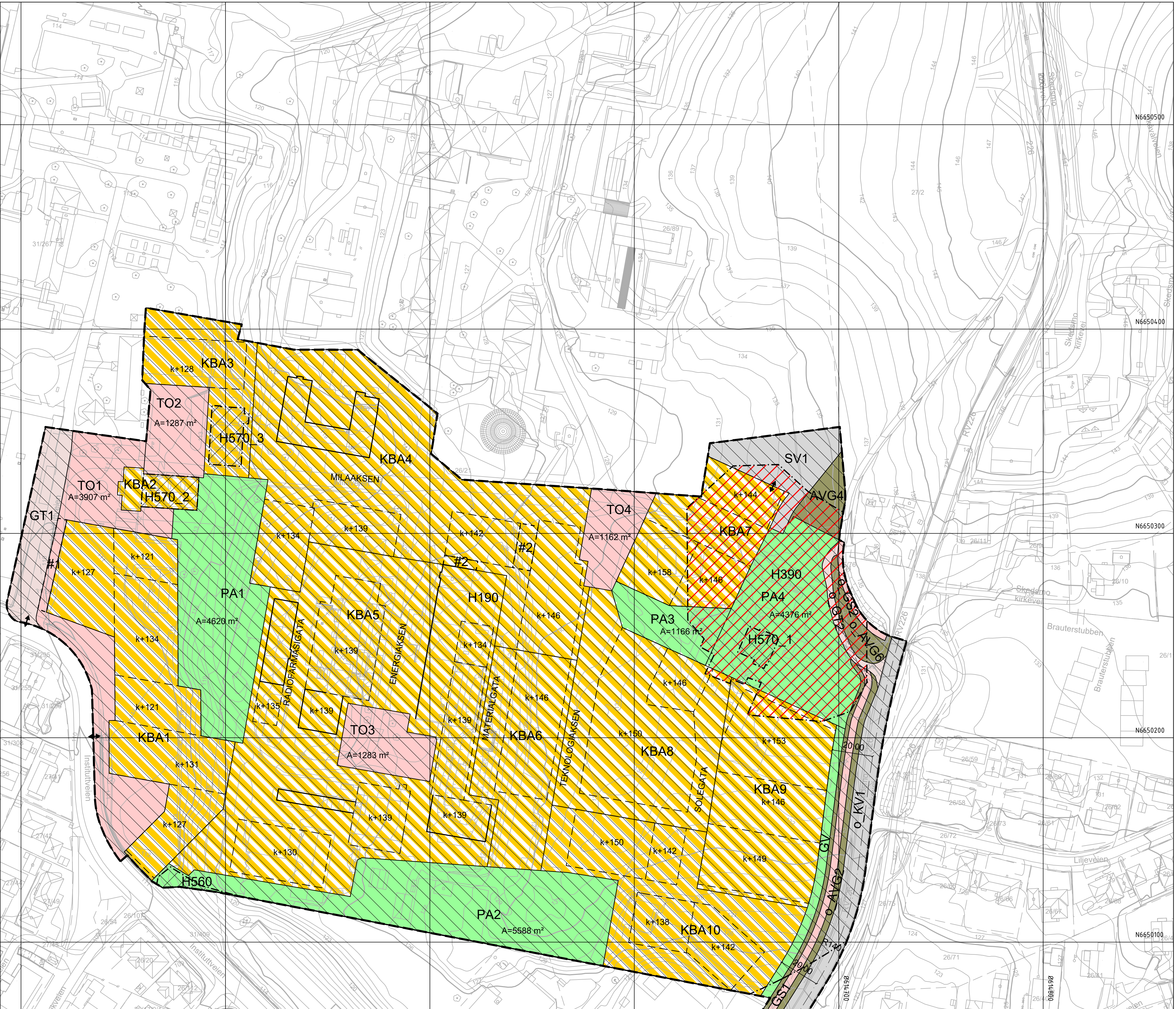
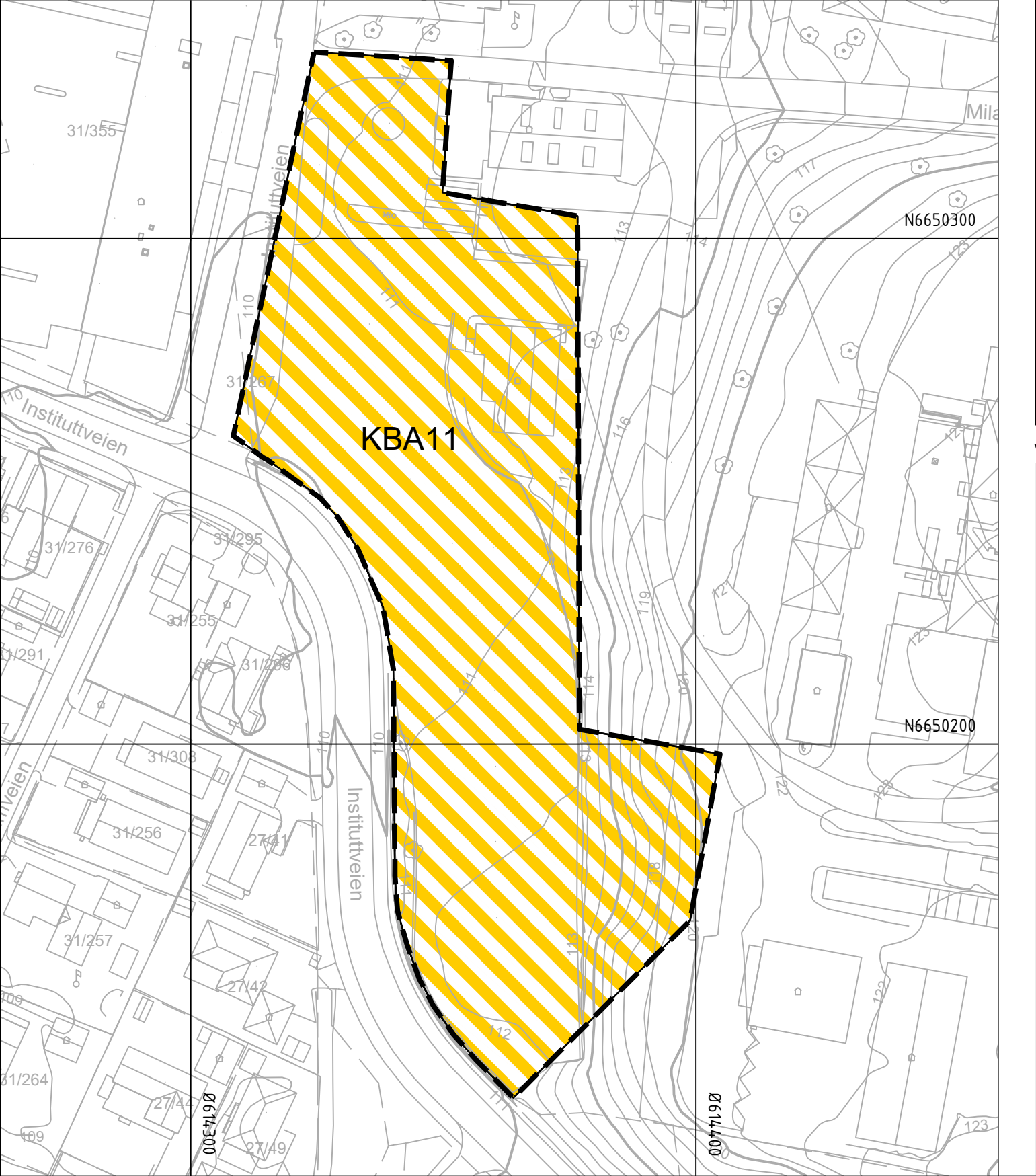


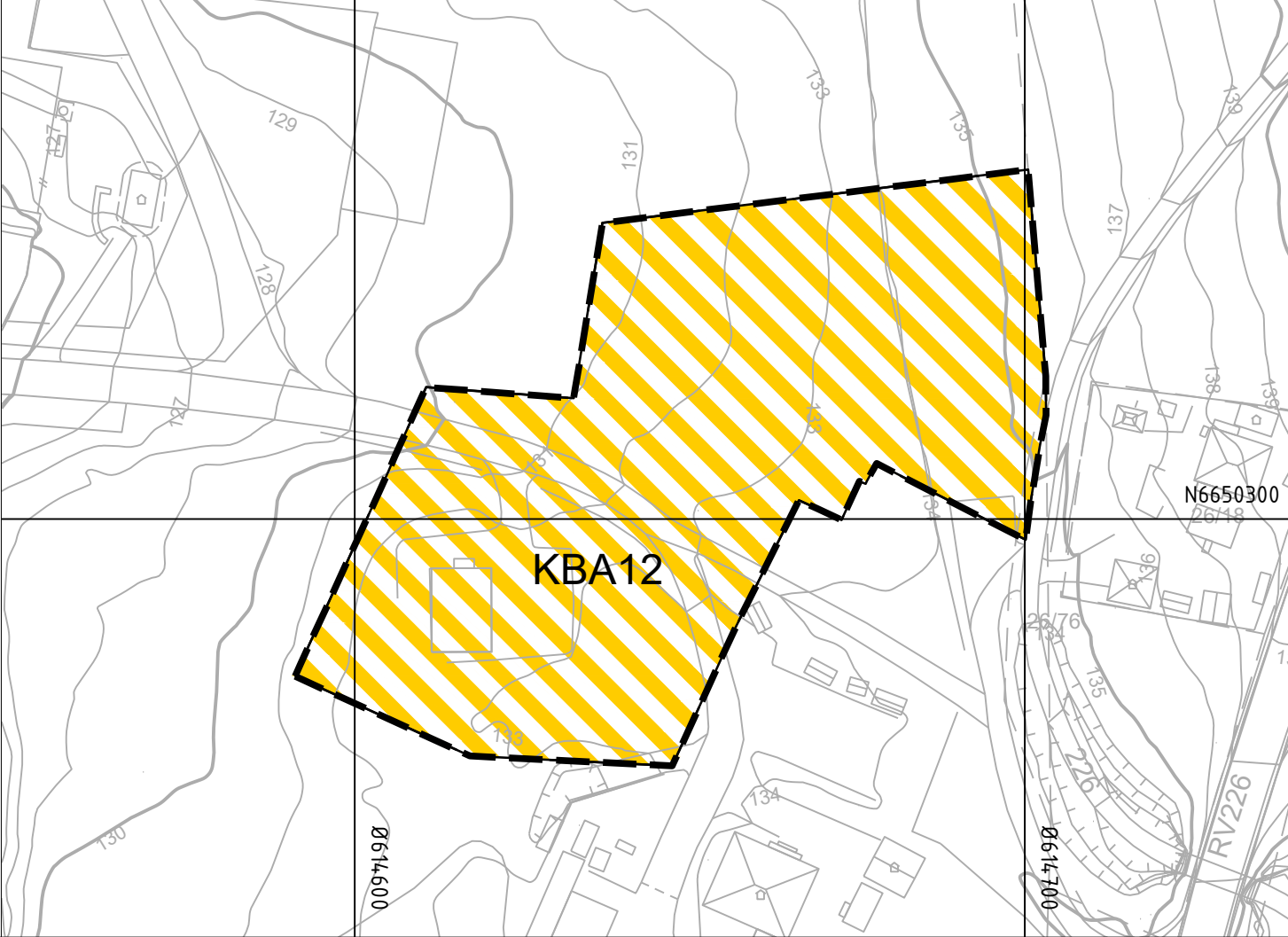
Vertikalnivå 2 (på grunnen/vannoverflaten):



Vertikalnivå 1 (under grunnen):



Vertikalnivå 1 (under grunnen):



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

\$12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- KBA 1-3, 7** Forretning, kontor, tjenesteytling, industri, undervisning, annen næring (forskningspark og laboratorier)
- KBA 11-12** Parkering, forretning, kontor, industri, undervisning, annen næring (forskningspark og laboratorier)
- KBA 4-6, 8-10** Kontor, industri, undervisning, annen næring (forskningspark og laboratorier)

\$12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV** Veg
- KV** Kjøreveg
- TO** Torg
- GT** Gatetun
- GS** Gang-/sykkelveg
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal
- PA** Park
- GV** Vegetasjonsskjerm

\$12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- PA** Park
- GV** Vegetasjonsskjerm

\$12-6 - Hensynssoner

- H190** Andre sikringssoner
- H390** Annen fare - forurenset grunn

- H560** Bevaring naturmiljø
- H570** Bevaring kulturmiljø

\$12-7 - Bestemmelsesområder

- #2** Bebyggelse
- #1** Renovasjon

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Annet

- Eiendomsgrense
- Planen inneholder også regulering under bakken

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland Ambita
Dato for basiskart: 01.07.2022
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 m
0 25 50m

Detaljregulering IFE Instituttveien 18		Arealplan-ID: 3030_L012	
Lillestrøm kommune		Med tilhørende reguleringsbestemmelser	
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	31.03.23	Revisjon	Endringer etter tilbakesending fra kommunen
Dato	05.12.22	Revisjon	Justering av grenselinje, H190, GS, vei m.fl.
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			19.06.20
Oppstartsmøte...			24.04.20
PLANEN ER UTARBEIDET AV: G. Multiconsult		TEGNNR	DATO SIGN
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		01	08.11.22 IRM
Dato		Plussf	