

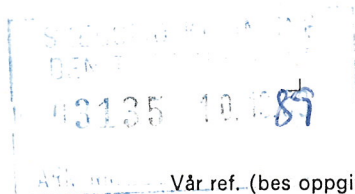


# DET KONGELIGE MILJØVERNDEPARTEMENT

KONTOR: MYNTGT. 2 - TLF. (02) 34 90 90 - TELEFAKS (02) 34 95 60 - TELEKS 21480 env n  
POSTADRESSE: POSTBOKS 8013 DEP., 0030 OSLO 1

Fylkesmannen i Oslo og Akershus  
Postboks 8111 Dep  
0032 OSLO 1

GJENPART  
FRA MILJØVERNDEPARTEMENTET



Deres ref.

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)

Dato

89/5448-1 Pl JML/HD

6 OKT. 1989

SKEDSMO KOMMUNE - KLAGE FRA SKEDSMO SKYTTERLAG OVER FYLKES-  
MANNENS VEDTAK AV 21. MARS 1985 OM Å STADFESTE REGULERINGS-  
PLAN FOR ET BYGGEOMRÅDE FOR BOLIGER PÅ GULDHAUGEN - TØMTE

Fylkesmannens brev av 3. desember 1985 og 12. juni 1988,  
brev av 10. august 1989 fra A/S Skedsmo Tomteselskap og  
brev av 16. august 1989 fra Skedsmo Skytterlag.

Saksforholdet er omhandlet i departementets brev av 21.  
april 1986 til Skedsmo kommune. Av dette brevet fremgår  
bl.a.:

"Reguleringsplan med reguleringsbestemmelser for  
Gullhaug/Tømte ble vedtatt av Skedsmo kommunestyre i  
møte 21. september 1981 med 50 mot 7 stemmer. Hoved-  
delen av plandelen det her gjelder ble da unntatt fra  
stadfestingen på grunn av støybelastning fra skyte-  
banen på Skjetten. Fylkesmannen stadfestet imidlertid  
denne delen av planen 21. mars 1985. Fylkesmannens  
stadfesting var da basert på flytting av skytebanen  
til Gjerdrum.

Stadfestingen er påklaget med brev av 8. mai 1985 fra  
Skedsmo Skytterlag v/advokat Ivar Jørgensen.

Klagen er begrunnet med at boligbebyggelsen vil komme  
alt for nær skytebanen.

Fylkesmannen har i sitt oversendingsbrev hit bl.a.  
uttalt:

"Siden fylkesmannens stadfestingsvedtak var  
basert på forutsetningen om flytting til  
Gjerdrum, besluttet fylkesmannen at klagen skulle

gis oppsettende virkning.

Fylkesmannen ville ikke vedtatt stadfesting dersom en hadde hatt grunn til å betvile at Gjerdrum-alternativet ikke var reelt, jf. Skedsmo kommunes brev 22. november 1984 til fylkesmannen, som bilag 13 i de vedlagte saksdokumenter."

Før departementet treffer avgjørelse i saken ber vi kommunen hurtigst mulig redegjøre for hvordan spørsmålet om ny lokalisering/nedleggelse av skytebanen nå står."

På departementets forespørsel av 9. januar 1989 om skytterlagets klage fortsatt var aktuell, fastholdt skytterlaget klagen i brev av 7. februar 1989 til departementet og opplyste bl.a.:

"Fylkesmannens stadfesting av reguleringsplan var en forutsetning at skyttebanen skulle flyttes. Dette er ikke realisert pr. i dag.

Skytebaneutvalget i kommunen har utarbeidet et skytebaneprosjekt i fjell. Dette prosjektet er i prinsippet godkjent av Skedsmo sk.l. og DFS. Prosjektet skulle vært behandlet av de folkevalgte i kommunen i 1988."

A/S Skedsmo Tomteselskap ønsket i brev av 13. juli 1989 møte med departementet for bl.a. drøfting av reguleringsplanens status. Slikt møte ble avholdt i departementet den 16. august 1989 der bl.a. skytterlaget, kommunen og tomteselskapet deltok. I brev av 16. august 1989 opplyser skytterlaget at hus er oppført innenfor sikkerhetsvinkelen for skytebanen og at helserådets vedtak mot utbygging med hjemmel i sunnhetsloven er tilsidesatt av kommunen.

Departementet skal bemerke:

I medhold av § 27 i bygningsloven av 18. juni 1965, jf. departementets rundskriv av 2. juli 1973 samt § 120 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985, har fylkesmannen stadfestet ovennevnte reguleringsplan.

Som ovenfor nevnt er fylkesmannens stadfestingsvedtak basert på forutsetningen om flytting av skytebanen bort fra det planlagte boligområdet og til Gjerdrum. Klagen fra Skytterlaget er begrunnet med at den forutsatte flyttingen av skytebanen ikke har funnet sted, og de mener at den heller ikke vil skje. Kommunen har ikke kunnet avkrefte dette.

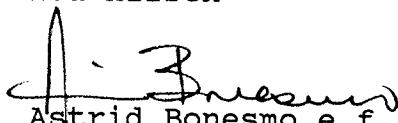
Fylkesmannen har opplyst at stadfestingen ikke hadde blitt vedtatt, dersom det var grunn til å tro at den forutsatte flyttingen av skytebanen til Gjerdrum ikke ville bli gjennomført. Departementet har etter dette kommet til at fylkesmannens stadfestingsvedtak av 21. mars 1988 må

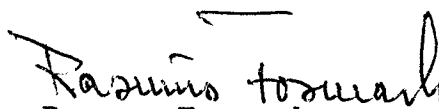
oppheves som ugyldig, da det faktiske og dermed rettslige grunnlaget for vedtaket er bortfalt, jf. bestemmelsene i forvaltningslovens § 35, 1. ledd bokstav c.

Etter det departementet er gjort kjent med er det oppført boliger i området i strid med forutsetningene. Departementet ber om at ytterligere boligbygging her ikke finner sted før skytebaneanleggsspørsmålet er avklart. Vi viser i denne forbindelse til bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 68.

Kommunen og den som har klaget er gjort kjent med dette ved gjenpart av dette brev.

Med hilsen

  
Astrid Bonesmo e.f.  
funng. ekspedisjonssjef

  
Rasmus Fosmark

Kopi:

- 1) Skedsmo kommune.
- 2) Skedsmo Skytterlag, Boks 93, 2011 Strømmen
- 3) A/s Skedsmo Tomteselskap, Postboks 100, 2007 Kjeller
- 4) Akershus fylkeskommune