

Sørum kommune
Kommuneplanens arealdel 2019 - 2031
Endringer etter mekling, kommunestyrets sak 108/21 av 16.06.21
Med kommunestyrets vedtak sak 203/21 av 15.12.2021 for Frogner næringspark – hvitt formål uten rettsvirkning pga. innsigelse

TEGNFORKLARING

Areaformål - plan- og bygningsloven

Nåværende	Framtidig
§11-7. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg	
Boligbebyggelse, nåv.	Boligbebyggelse, framt.
Sentrumsformål, nåv.	
Forretninger, nåv.	
Tjenesteyting, nåv.	Tjenesteyting, framt.
Fritids- og turistformål, nåv.	
Råstoffutvinning, nåv.	
Næringsvirksomhet, nåv.	Næringsvirksomhet, framt.
Idrettsanlegg, nåv.	Idrettsanlegg, framt.
Andre typer beb., anl., nåv.	Andre typer beb., anl., framt.
Grav- og urnelund, nåv.	Grav- og urnelund, framt.
Komb. beb. og anl. form., nåv.	

§11-7. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Fjernveg N	
Adkomstveg N	Adkomstveg F
Gang- sykkelveg N	Gang-/sykkelveg F
Gangveg N	
Turvegtrase N	Turvegtrase F
Jernbane N	Jernbane F
Samf.anl., tekn. infrastr., areal, nåv.	
Kollektivnett, nåv.	
Kollektivknutepunkt, nåv.	

§11-7. Nr. 3 - Grønnstruktur

Grønnstruktur, nåv.	Grønnstruktur, framt.
Turdrag, nåv.	
Friområde, nåv.	Friområde, framt.
Park, nåv.	

§11-7. Nr. 4 - Landbruks,- natur- og friluftsmål samt reindrift

LNRF, tiltak for stedb. næring, nåv.	
--------------------------------------	--

§11-7. Nr. 5 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Sjø og vassdr., naturomr., nåv.	
Sjø og vassdr., småbåthavn, nåv.	
Sjø og vassdr., friluftsomr., nåv.	

§11-7. Nr. 7 - Hensynssoner

Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass	
Ras- og skredfare	
Høyspenningsanlegg	
Flomfare	
Båndlegging for regulering etter PBL	Kp Båndleggingszone
Båndlegging etter lov om kulturminner	
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde	

§11-7. Nr. 9 - Bestemmelsesområder

Byggegrenser, utbyggingsvolum og funksjonskrav	
--	--

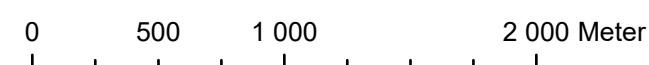
Linjesymboler

Arealformålgrense	
KpBestemmelseGrense	
Forbudsgrense vassdrag	
KpSikringsGrense	
KpFaresoneGrense	
KpBåndleggingsGrense	
KpDetaljeringGrense	
Kommuneplangrense	

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Sørum kommune
Dato for basiskart: 2018
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunlag: NN2000

Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk: 1:30 000



Kommuneplankart

Arealformål med juridiske hensynssoner

Arealplan-ID: 02261
Forslagsstiller:
Sørum kommune, sak 16/05874

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Saksnr.	Dato	Sign.
Kommunestyret sitt vedtak			
2. gangsbehandling	65/19	12.06.2019	AGS
Offentlig ettersyn fra 22.06 - 26.09.2018			
1. gangsbehandling	13/16	13.06.2018	MHB
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	26/17	15.03.2017	AGS
Oppstartsmøte			
PLANKARTET ER UTARBEIDET AV:	fokus software	VINDVEGEN	
	Tegnnr.	Dato	Sign.
		22.03.2019	

Den arealbruk som fremgår av kartet er rettslig bindende